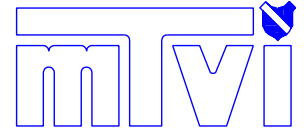




MTV Isenbüttel Schulstr. 36 38550 Isenbüttel



Männer Turn Verein von 1913 e.V.

Zusammenfassung der 2. ausserordentl. Delegiertenversammlung vom 27. Februar 2024

Vorbemerkung:

Die 2. außerordentl. Delegiertenversammlung wurde einberufen, um ausschließlich über den Sachstand zur Hallenerweiterung zu berichten. Die vorhandenen Baupläne, bisherigen Entscheidungen des erw. Vorstandes und Sachstände zu Kosten und Bauzuschüssen sollten vorgestellt und diskutiert werden. Über Anträge und sonstige Themen waren im Rahmen der außerordentl. Delegiertenversammlung keine Entscheidungen zu treffen.

Durch den 1. Vorsitzenden Dierk Hickmann wurde auf diese besondere Form der Delegiertenversammlung hingewiesen. Die Einhaltung von Fristen waren nicht erforderlich und auch ein genehmigungspflichtiges Protokoll hat diese Delegiertenversammlung nicht zur Folge.

1. Begrüßung

Dierk Hickmann eröffnet die Versammlung um 18.10 Uhr im Sportheim des MTV. Anwesend sind 40 Delegierte, 4 Mitglieder ohne Delegiertenstatus und 3 Gäste. Als Gäste sind u.a. anwesend,

- Dipl.-Ing. Werner Tietge, Firma Tietge Beratende Ingenieure, Gifhorn-Gamsen
- Dr. Sören Hoffmann, 1. Vorsitzender KSB Gifhorn

Gegen die Anwesenheit der Gäste an der Versammlung werden keine Einwände erhoben. Anschließend begrüßt Dierk Hickmann noch den Bürgermeister der Samtgemeinde Isenbüttel, Jannis Gaus, auch als Mitglied im MTV.

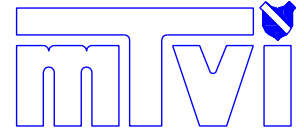
2. Vorstellung der Pläne zur Hallenerweiterung

- Darstellung der ursprünglichen Planungen des MTV zur Erweiterung des Sportangebotes und den Überlegungen zum notwendigen Hallenneubau.
- Entscheidungen der Gemeinde zum Thema Grundstücksüberlassung „Wäldchen A-Platz“ und deren Auswirkungen auf die Planungen des MTV.
- Beauftragung des Ing.-Büros Tietge mit den Planungen.
- Darstellung des Ablaufes der Planungsstände ab 03.2023.
- Information über die Gespräche mit Gemeindevertretern und Grundstücksanlieger.
- Entscheidungen des erw. Vorstandes werden vorgestellt und erklärt.
- Foliensatz der Baupläne werden präsentiert, Erläuterung durch Dierk Hickmann und Werner Tietge.
- Eckpunkte der Planungen:
 1. Die Erstellung einer Sporthalle über der bestehenden Sporthalle ist möglich.
 2. Altgebäude kann aufgrund der Bausubstanz in keiner Weise erweitert/verändert werden.
 3. Aufstockung der Sporthalle hat bauliche Maßnahme an der vorhandenen Wohnung zur Folge.
 4. Baumaßnahmen an der Wohnung sind vorrangig zu erledigen.
 5. Bestehende Sporthalle erhält 4 Säulen, \varnothing rund 20 cm pro Säule.
 6. Fitnessraum erhält ebenfalls 2 Säulen.
 7. Notwendigkeit der Einbringung der Säulen aus statischen Gründen erforderlich, keine andere Lösungsmöglichkeit.
 8. Weitere kleinere stat. Veränderungen an der Gebäudewand erforderlich.
 9. Größe der neuen Sporthalle rund 250 qm.
 10. Neue und alte Sporthalle sind und können nicht behindertengerecht erstellt werden.
 11. Neue Sporthalle erhält zusätzlich eine Rettungstreppe.
 12. Darstellung der Außenansicht wird vorgestellt.
 13. Dauer der Bauphase wird auf rund 4-6 Wochen geschätzt.

Insbesondere zu dem Erfordernis der 4 Säulen in der alten Sporthalle erfolgen zahlreiche Nachfragen. Im Rahmen der Fragerunde wird deutlich, dass die Säulen ein notwendiges Übel sind, um überhaupt eine



MTV Isenbüttel Schulstr. 36 38550 Isenbüttel



Männer Turn Verein von 1913 e.V.

Erweiterung der vorhandenen Hallenkapazitäten zu erreichen. Eine Arbeitsgruppe hatte sich bereits mit dem Thema beschäftigt und die weitere Nutzbarkeit der Halle trotz der Säulen für div. Trainingsgruppen festgestellt.

3. Information zur weiteren Vorgehensweise

- Entscheidung des erw. Vorstandes liegt vor, mittels der vorhandenen Baupläne einen Bauantrag zu stellen.
- Bauantrag an Landkreis voraussichtlich im Sommer 2024.
- Kostenkalkulation durch Ing.-Büro läuft.
- Erw. Vorstand wird nach Vorlage der Kostenkalkulation nochmalig beraten.
- Sofern Bauantrag genehmigt, Umbau der Wohnung umgehend.
- Vorbereitung der Anträge zur Bezuschussung – LSB, Landkreis, Gemeinde (Frist Mitte 09.2024).
- Baubeginn der Halle erst nach Genehmigungen Bezuschussung möglich (ca. Sommer 2025).
- Mögliche Zuschüsse (Stand 2023)
 1. Landessportbund (30 % der Kosten max. € 100.000)
 2. Landkreis Gifhorn (20 % der Kosten max. € 100.000)
 3. Gemeinde Isenbüttel – Beschluss des Gemeinderates im März 2020
 - Ein Hallenneubau des MTV wird mit € 100.000 bezuschusst
- Dr. Sören Hoffmann berichtet über die aktuelle Situation der Zuschüsse durch den LSB und Landkreis Gifhorn.
- Ob die Zusage der Gemeinde Isenbüttel noch Bestand hat, kann nicht gesagt werden.
- Rücklagen des MTV für Finanzierung der verbleibenden Belastungen dürften ausreichend sein.
- Arbeitsgruppe zur Planung der Belegung der neuen Halle eingerichtet.
- Die ursprüngliche Zielsetzung des MTV zur Entwicklung von Angeboten für den Reha-Sport, Menschen mit Behinderung und für Jugendliche (z.B. Bolderwand), musste verworfen werden.
- Neue Zielsetzung: Schaffen von zusätzlichen Freiräumen in der Schulsporthalle für Ballsportarten.
- Dem erw. Vorstand sind Ergebnisse zur Umstrukturierung/Nutzung der neuen Sporthalle vorgelegt worden.
- Arbeitsgruppe beauftragt, die Planungen zur Hallenbelegung fortzusetzen.

4. Diskussion und Aussprache

Gegenstand des TOP waren im Wesentlichen:

- Fehlende Möglichkeiten für alters- und behindertengerechte Sportangebote.
- Auswirkungen auf die Zukunftsfähigkeit des MTV durch das Fehlen dieser Sportangebote.
- Hallenneubau auf dem Waldgelände nördlich des Sportheimes vornehmen.
 - Variante wurde mehrfach durch den Vorstand analysiert und ist aus Kostengründen nicht umsetzbar.
- Gründe für die Ablehnung des Angebotes der Gemeinde zur Übernahme des „Wäldchen“ durch den erw. Vorstand.
 - Finanzielle Bedingungen der Gemeinde sind nicht zu finanzieren - Inhalte wurden nochmals erläutert und auf die div. Beiträge auf der Homepage des MTV verwiesen.
- Zusammenarbeit des Vorstandes mit den Vertretern der Gemeinde.

Dierk Hickmann bedankt sich für die Anwesenheit der Delegierten und Gäste und schließt die Versammlung um 19.45 Uhr.

Isenbüttel, den 12. März 2024

gez. Helmut Herrmann
Geschäftsführer MTV Isenbüttel

gez. Dr. Dierk Hickmann
1. Vorsitzender MTV Isenbüttel